

35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯  
厅窗改门工程

---

工程

## 招 标 控 制 价

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯  
厅窗改门工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 1,411,846.67

(大写)： 壹佰肆拾壹万壹仟捌佰肆拾陆元陆角柒分

招 标 人： (单位盖章) 造价咨询人： (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人： (签字或盖章) 或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (造价人员签字盖专用章) 复 核 人： (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 复 核 时 间：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程      标段：      第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					1197939.41	
1	011611005001	拆除爬梯	1. 名称: 拆除原有旧爬梯 2. 材质: 铁架 3. 规格: 3200*2100*600mm	个	22	86.91	1912.02	
2	011609001001	拆除不锈钢扶手	1. 名称: 拆除不锈钢扶手 2. 其它: 人工拆除、搬移	m	21.12	31.33	661.69	
3	011605002001	拆除墙柱面饰面砖	1. 名称: 拆除墙面块料 2. 材质: 100*100mm外墙砖 3. 其它: 人工拆除清理、归堆、切缝	m <sup>2</sup>	77.76	31.55	2453.33	
4	010103002001	废料弃置	1. 废弃料品种: 拆除废料外运 2. 运距: 30km 3. 其它: 人工机械装自卸运输车外运（含排放费）	m <sup>3</sup>	5.88	221.69	1303.54	
5	010515001001	拉结植筋	1. 名称: 拉结筋植筋 2. 筋种类规格: HRB335 Φ14 3. 改性环氧型A级植筋胶 4. 其它: 打孔洞吸尘、植入	根	164	21.71	3560.44	
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 Φ6 2. 其它: 钢筋加工、安装	t	0.82	5352.46	4389.02	
7	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 Φ20 2. 其它: 钢筋加工、安装	t	3.72	5047.19	18775.55	
8	010501001001	混凝土	1. 名称: 预拌商品混凝土 2. 等级: C30 3. 其它: 浇筑、捣实	m <sup>3</sup>	10.65	686.94	7315.91	
9	010402001001	蒸压加气混凝土砌块墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 墙体厚度: 180mm 3. 强度等级: 蒸压加气混凝土砌块墙 4. 砂浆强度等级: M5专用砌筑砂浆	m <sup>3</sup>	55.87	565.17	31576.05	
10	011201001001	一般抹灰	1. 墙体类型: 砌体 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm 1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5mm 1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	504.85	53.97	27246.75	
本页小计							99194.30	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程      标段：      第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	011204003001	白色外墙砖	1. 名称：白色外墙砖 2. 贴结层厚度、材料种类:1:2 .5水泥砂浆(内掺建筑胶)、粘 结剂粘贴 3. 挂贴方式:粘贴 4. 面层材料品种、规格、品牌 、颜色:白色外墙砖95×95mm  5. 缝宽、嵌缝材料种类:勾缝 剂勾缝、缝宽5mm 6. 磨光、草酸清洗、打蜡:棉 纱清洁表面	m2	252.43	122.90	31023.65	
12	011406001001	扇灰、油漆	1. 腻子种类:成品腻子膏(耐水 型) 2. 刮腻子遍数:3 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶 漆底油三遍面油三遍 4. 其它:清理现场 5. 部位:室内	m2	252.43	75.49	19055.94	
13	011105003001	踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 找平层厚度、砂浆种类、配 合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 安装方式:粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色 :瓷砖踢脚线100*600mm	m	113.85	20.10	2288.39	
14	010802001001	铝合金地弹门	1. 框、扇材质:2.0mm厚铝合金 2. 玻璃品种、厚度:12mm厚钢 化玻璃 3. 其它:人工制作安装、玻璃 胶等	m2	35.3	1163.17	41059.90	
15	010802001002	地弹簧	1. 名称:优质地弹簧 2. 规格:双缸/100KG、可调力 度、速度 3. 其它:人工安装	套	16	516.17	8258.72	
16	010604001001	钢梁、构件	1. 梁类型:钢架构 2. 钢材品种、规格:200*200方 管 3. 安装高度:5m内	t	1.77	6377.39	11287.98	
17	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:钢结构 2. 油漆品种、刷漆遍数:防锈 漆2遍,调和漆2遍	m2	12.28	21.84	268.20	
本页小计							113242.78	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程      标段：      第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010605002001	铝塑板	1. 种类厚度、复合板厚度: 铝塑板 6mm厚 2. 其它: 安装、螺丝、玻璃胶等	m2	12.28	235.42	2890.96	
19	010807001001	铝合金推拉窗	1. 框、扇材质: 2.0mm厚铝合金 2. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃8mm 3. 其它: 人工制作安装、玻璃胶、螺丝等	m2	32.77	500.91	16414.82	
20	010607002001	不锈钢栅栏门	1. 名称: 不锈钢栅栏门 2. 材质: 304#不锈钢 3. 规格: 不锈钢管围栏, 边框75*50*2.0mm方管, 内横管30*20*1.2mm方管, 门边企50*50*1.5mm方管, 内中网22*1.2mm圆管间距110mm, 顶部75*50*2.0mm方管与梁板拉伸支撑。 2. 围栏高度: 2.5m 3. 其它: 安装、亮度打磨、膨胀螺栓、门安装、门合页	m2	14.66	303.58	4450.48	
21	010807003001	活动式百叶窗	1. 名称: 活动式百叶窗 2. 材质厚度: 2.0mm铝合金 3. 其它: 铝合金边框、叶片、人工制作安装、拉钉、固定片、螺丝、活动不锈钢合页、密封条等	m2	589.76	1358.32	801082.80	
22	010807003002	百叶窗电机	1. 名称: 直流电动推杆机 2. 电压: DC24V 3. 行程: 50mm 4. 频率: 20% 5. 其它: 人工安装、调试	套	160	543.76	87001.60	
23	030404022001	电源智能控制器	1. 名称: 电机电源智能控制器 2. 电压AC220V-DC24V 3. 功能: 内置智能开关感应器, 含遥控器 4. 其它: 人工安装接线、调试	台	56	729.94	40876.64	
本页小计							952717.30	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程      标段：      第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	030404017002	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 位数：7位 3. 箱内含2P/32A空气带漏电开关1个；1P/20A漏电断路器3个 4. 规格：300*300mm	套	2	828.66	1657.32	
25	030411004002	配线ZR-BV-4	1. 名称：配线 2. 配线形式：线管配线 3. 规格：ZR-BV-4mm <sup>2</sup> 4. 材质：铜芯	m	1603.5	4.11	6590.39	
26	030411001001	配管	1. 名称：暗装配管 2. 材质：刚性难燃管 3. 规格：PC20 4. 其它：人工安装	m	334.5	9.02	3017.19	
27	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料 3. 规格：86*86 4. 其它：人工安装	个	320	12.11	3875.20	
28	011610002003	金属门窗拆除	1. 名称：拆除原有铝合金窗	m <sup>2</sup>	16.4	24.77	406.23	
29	011601001001	拆除墙体	1. 名称：拆除砖墙砌体 厚180mm 2. 其它：人工拆除、清运	m <sup>3</sup>	1.15	97.57	112.21	
30	050101006001	铲除草坪	1. 名称：铲除草坪 2. 其它：人工拆除及机械	m <sup>2</sup>	8	2.15	17.20	
31	010101002001	挖一般土方	1. 名称：挖一般土方 2. 土质：一类、二类土 3. 开挖深度：0.3m内 4. 其它：人工开挖	m <sup>3</sup>	2.4	19.98	47.95	
32	010103002003	废料弃置	1. 废弃料品种：拆除废料外运 2. 运距：30km 3. 其它：人工机械装自卸运输车外运（含排放费）	m <sup>3</sup>	5.59	221.33	1237.23	
33	040202015001	水泥稳定碎石基层	1. 水泥含量：6% 2. 石料规格：石屑 3. 厚度：100mm 4. 其它：人工机械平整压实达96%	m <sup>2</sup>	8	39.76	318.08	
本页小计							17279.00	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程      标段：      第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
34	040203007001	混凝土地面	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 厚度:200mm 3. 人工洒水养护 4. 人工浇筑捣实	m2	8	167.62	1340.96	
35	040203007002	人行道砖铺砌	1. 名称：人行道砖铺砌 2. 结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20 3. 面层材料品种、规格、颜色:人行道砖 4. 其它：人工安砌、清理	m2	8	118.99	951.92	
36	011610002002	不锈钢平开门	1. 名称：304#不锈钢平开门（双开门） 2. 带门框、门拉手、门锁 3. 其它：安装、焊接、打磨、调试 4. 规格：2000*2300mm	樘	2	5333.72	10667.44	
37	011102003001	门槛石	1. 结合层厚度、砂浆配合比：干混抹灰砂浆（配合比）DP M20 20mm厚 2. 面层材料品种、规格、颜色：大理石	m	4	127.57	510.28	
38	011201001002	修复门边	1. 水泥砂浆抹灰修复门边 2. 外墙侧白色外墙砖95×95mm 粘贴修复 3. 内墙扇灰油漆各三遍 4. 清理	m2	8.16	249.44	2035.43	
		措施项目					7467.59	
	1	绿色施工安全防护措施费					1382.18	
39	粤011701012001	活动脚手架	1. 脚手架搭拆、搬运	m2	583.2	2.37	1382.18	
	2	措施其他项目					6085.41	
40	011702006002	矩形梁	1. 梁模板	m2	82.38	73.87	6085.41	
本页小计							22973.62	
合 计							1205407.00	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	21899.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					21899.84			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 35球类馆一层电动升降百叶窗、电梯厅窗改门工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	59896.97		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	8068.36		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	67965.33		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

