

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建部分

标段：

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		2#建筑工程						
	A.1	土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 开挖方式:机械 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	76.93			
2	010103001001	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按图纸要求 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	59.95			
		土石方工程合计						
		余泥渣土场外运输						
3	010103002001	余方弃置	1. 土方类别:综合考虑 2. 外运运距:暂定20km 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	16.98			
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余方外运 2. 运距:每增一公里	m3	1			
5	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余方外运 2. 运距:每减一公里	m3	-1			
6	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:暂定20km	m3	3.52			
7	010103002005	废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:每增一公里	m3	1			
8	010103002006	废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:每减一公里	m3	-1			
		余泥渣土场外运输合计						
		砌筑工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	010402001001	蒸压式加气混凝土砌块	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压式加气混凝土砌块200mm厚 2. 砂浆强度等级:M5 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	18.15			
10	010401012001	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位:机房台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	0.0504			
11	010401012002	实墙栏板（1.1m高）	1. 砖品种、规格、强度等级:砖砌栏板 2. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑 3. 详见中南标11ZJ411-34-1 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	9.5			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
12	010504001001	基础混凝土墙	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.7113			
13	010501001001	垫层(100mm厚)	1. 混凝土强度等级:C15	m3	3.27			
14	010501003001	混凝土基础底板	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	12.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010501003003	C30混凝土	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.53			
16	010502002001	框架柱	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	21.14			
17	010507005001	女儿墙	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.7			
18	010503002001	混凝土梁	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	9.506			
19	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.44			
20	010503005001	过梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	0.42			
21	010505001001	有梁板	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	4.43			
22	010606008001	钢爬梯(基坑底)	1. 钢材品种、规格:Φ20钢筋 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	t	0.03			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内 三级钢	t	2.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	1.2			
25	010515001003	现浇构件钢筋 箍筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	2.52			
26	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.22			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		门窗工程						
27	010807001001	铝合金平开窗（C6010）	1. 窗代号及洞口尺寸:600*1000mm 2. 框、扇材质:50系列银白色铝合金平开窗 3. 玻璃品种、厚度:6mm无色透明玻璃 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	0.6			
28	010802003001	乙级钢制防火门（FM乙1221）	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2100mm 2. 门框、扇材质:乙级钢制防火门 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	2.52			
29	010807003001	浅灰色铝合金防雨百页	1. 窗代号及洞口尺寸:300*300mm 2. 框、扇材质:浅灰色铝合金防雨百页 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	0.09			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	010902001001	防水砂浆屋面	1、20厚WS M20,分格面积宜为1 2、满铺0.5厚聚乙烯薄膜隔离层2 3、2厚强力交叉膜自粘高分子防水卷材(双面) 4、1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料 5、基层处理剂 6、40厚 WP M15找平 7、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	13.61			
31	010904004001	变形缝	1.材料种类:楼面变形缝 铝合金板 缝宽150mm内 2.止水带材料种类:综合考虑 3.详见国标图集14J936-AD1-1 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	15.12			
		屋面及防水工程合计						
		楼地面装饰工程						
32	011102003001	地面贴300*300防滑砖 (候梯厅)	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚DPM15水泥砂浆,面上撒素水泥、20厚水泥砂浆,面上撒素水泥 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆结合层一遍 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色防滑砖300*300mm 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	11.25			
33	011101001001	水泥砂浆楼地面 (机房)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚WS M20水泥砂浆抹面压光 2.素水泥浆遍数:素水泥浆结合层一遍 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	10.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面装饰工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
34	011406001001	外墙粉刷深灰色沙粒质感涂料	1. 基层类型:素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 2. 挂网材料规格:水泥钉满挂镀锌钢丝网({1.07x20x20) 3. 防护材料:12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平 4. 防水层材料:8厚聚合物水泥防水砂浆 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料一底二道 6. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	196.49			
35	011406001002	墙面刷白色乳胶漆（候梯厅）	1. 基层类型:15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 2. 刮腻子遍数:1遍 3. 防护材料种类:刷素水泥浆一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆二遍,乳胶漆二遍 5. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	54.52			
36	011406001003	墙面刷无机涂料（机房）	1. 基层类型:15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 2. 刮腻子遍数:1遍 3. 防护材料种类:刷素水泥浆一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:刷底涂料二遍,内墙涂料一遍 5. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	34.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	011406001004	顶棚刷白色乳胶漆（候梯厅）	1. 基层类型:20厚WPM20水泥砂浆压实赶光 2. 刮腻子遍数:满刮腻子1遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆二遍，乳胶漆二遍 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	10.05			
38	011406001005	顶棚刷无机涂料（机房）	1. 基层类型:20厚WPM20水泥砂浆压实赶光 2. 刮腻子遍数:满刮腻子1遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底涂料一遍，内墙涂料一遍 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	10.35			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
39	011601001001	开门洞	1. 拆除高度:1200*2100mm 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	2.52			
40	011609001001	拆除原有部分花池	1. 围护花池高度:综合考虑 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	6.9			
		拆除工程合计						
		2#建筑工程合计						
		4#建筑工程						
	A.1	土石方工程						
41	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 开挖方式:机械 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	83.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	010103001002	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按图纸要求 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	66.5			
		土石方工程合计						
		余泥渣土场外运输						
43	010103002007	余方弃置	1. 土方类别:综合考虑 2. 外运运距:暂定20km 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	16.98			
44	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:余方外运 2. 运距:每增一公里	m3	1			
45	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:余方外运 2. 运距:每减一公里	m3	-1			
46	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:暂定20km	m3	0.5332			
47	010103002011	废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:每增一公里	m3	1			
48	010103002012	废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:每减一公里	m3	-1			
		余泥渣土场外运输合计						
		砌筑工程						
49	010402001002	蒸压式加气混凝土砌块	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压式加气混凝土砌块200mm厚 2. 砂浆强度等级:M5 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	18.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	010401012003	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位:机房台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.508			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
51	010504001002	基础混凝土墙	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	3.87			
52	010501001002	垫层(100mm厚)	1. 混凝土强度等级:C15	m3	3.27			
53	010501003002	混凝土基础底板	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	12.18			
54	010501003004	C30混凝土	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.53			
55	010502002002	框架柱	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	23.86			
56	010507005002	女儿墙	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	1.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	010503002002	混凝土梁	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	5.72			
58	010503004002	圈梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	3.22			
59	010503005002	过梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	0.49			
60	010505001002	有梁板	1. 混凝土强度等级:C35混凝土 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	2.53			
61	010606008002	钢爬梯(基坑底)	1. 钢材品种、规格:Φ20钢筋 2. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	t	0.03			
62	010515001004	现浇构件钢筋 箍筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	2.54			
63	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内 三级钢	t	1.66			
64	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	0.61			
65	010516002002	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.11			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		门窗工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	010802003002	乙级钢制防火门（FM乙1221）	1. 门代号及洞口尺寸：1200*2100mm 2. 门框、扇材质：乙级钢制防火门 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	2.52			
67	010807001003	铝合金平开窗（C0411）	1. 窗代号及洞口尺寸：400*1100mm 2. 框、扇材质：50系列银白色铝合金平开窗 3. 玻璃品种、厚度：6mm无色透明玻璃 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	0.44			
68	010807003002	浅灰色铝合金防雨百页	1. 窗代号及洞口尺寸：300*300mm 2. 框、扇材质：浅灰色铝合金防雨百页 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	0.09			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
69	010902001002	防水砂浆屋面	1. 卷材品种、规格、厚度：2厚强力交叉膜自粘高分子防水卷材（双面） 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WS M20、40厚WPM15找平 3. 防水材料：1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料	m2	8.06			
		屋面及防水工程合计						
		楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
70	011101001002	水泥砂浆楼地面（机房）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚WS M20水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆遍数:素水泥浆结合层一遍 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	5.54			
71	011103004001	环氧地坪面层（候梯厅）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚DPM15水泥砂浆，面上撒素水泥、20厚1:3水泥砂浆，面上撒素水泥 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆结合层一遍 3. 面层材料品种、规格、颜色:2厚环氧地坪漆 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	30.69			
		楼地面装饰工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
72	011406001006	外墙粉刷深灰色沙粒质感涂料	1. 基层类型:素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 2. 挂网材料规格:水泥钉满挂镀锌钢丝网({1.07x20x20) 3. 防护材料:12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平 4. 防水层材料:8厚聚合物水泥防水砂浆 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料一底二道 6. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	196.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
73	011406001007	墙面刷白色乳胶漆（候梯厅）	1. 基层类型:15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 2. 刮腻子遍数:1遍 3. 防护材料种类:刷素水泥浆一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆二遍，乳胶漆二遍 5. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	56.67			
74	011406001008	墙面刷无机涂料（机房）	1. 基层类型:15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 2. 刮腻子遍数:1遍 3. 防护材料种类:刷素水泥浆一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:刷底涂料二遍，内墙涂料一遍 5. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	22.44			
75	011406001009	顶棚刷白色乳胶漆（候梯厅）	1. 基层类型:20厚WPM20水泥砂浆压实赶光 2. 刮腻子遍数:满刮腻子1遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆二遍，乳胶漆二遍 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	14.07			
76	011406001010	顶棚刷无机涂料（机房）	1. 基层类型:20厚WPM20水泥砂浆压实赶光 2. 刮腻子遍数:满刮腻子1遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底涂料一遍，内墙涂料一遍 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	8.8			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
77	011601001002	原女儿墙局部拆除	1. 砌体材质:综合考虑 2. 拆除高度:综合考虑 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m3	0.3			
78	011609001002	原有栏杆拆除	1. 栏杆(板)的高度:综合考虑 2. 栏杆、栏板种类:综合考虑 3. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	2.12			
		拆除工程合计						
		4#建筑工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
79	粤011701008003	综合钢脚手架	1. 搭设高度:30m内	m2	270.84			
80	粤011701008004	综合钢脚手架	1. 搭设高度:30m内	m2	280.84			
81	粤011701014004	2#独立安全挡板	1. 搭设高度:26.3m	m2	13.6			
82	粤011701014002	4#独立安全防护挡板	1. 搭设高度:29.5m	m2	8.8			
83	粤011701015005	电梯井脚手架	1. 搭设高度:25m内	座	1			
84	粤011701012009	墙柱面活动脚手架	1. 搭设部位:侯梯厅、机房	m2	103.7			
85	粤011701012010	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:电梯井	m2	20.4			
86	粤011701012011	墙柱面活动脚手架	1. 搭设高度:25m内	m2	102.56			
87	粤011701012012	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:侯梯厅、机房	m2	22.87			
88	粤011701015006	电梯井脚手架	1. 搭设部位:电梯井	座	1			
89	011702001003	基础	1. 基础模板	m2	4.816			
90	010502003001	异形柱		m3	233.76			
91	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	46.75			
92	011702008003	圈梁	1. 圈梁模板	m2	46.752			
93	011702025003	其他现浇构件	1. 压顶模板	m	16.94			
94	011702001004	基础	1. 基础模板	m2	4.816			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 综合单价分析表

工程名称：

标段：

第 页 共 页

项目编码				项目名称				计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合    计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



